



NOTA LEGAL: la presente información, perspectivas, documentación gráfica y calidades son orientativas. La sociedad vendedora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que fuesen motivadas por exigencias técnicas, legales o comerciales. El mobiliario y la piscina son meramente orientativos y no están incluidos en el precio

Superficie parcela 298,55

PLANTA PRIMERA

PLANTA BAJA

|                      |       |
|----------------------|-------|
| Hall                 | 1,40  |
| Salón-Comedor-Cocina | 42,92 |
| Lavadero             | 2,28  |
| Escalera             | 4,29  |
| Pasillo              | 4,29  |
| Habitación 1         | 12,12 |
| Baño 1               | 3,96  |
| Habitación 2         | 12,39 |
| Baño 2               | 3,63  |
| Habitación 3         | 11,00 |
| Garaje (50%)         | 14,79 |
| Trastero             | 1,43  |

|                                    |        |
|------------------------------------|--------|
| Total Útil                         | 114,50 |
| Total Computable (incluido garaje) | 131,79 |

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Paso              | 3,78  |
| Habitación 4 ppal | 15,02 |
| Vestidor          | 6,59  |
| Baño ppal         | 4,96  |
| Total Útil        | 30,35 |
| Total Computable  | 43,15 |

TOTALES VIVIENDA

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| Total Superficie Útil Vivienda | 144,85 |
| Total Superficie construida    | 174,94 |

SUPERFICIES EXTERIORES

|              |        |
|--------------|--------|
| Zona verde   | 75,04  |
| Terraza      | 67,70  |
| Garaje (50%) | 14,79  |
| Total        | 157,53 |

